গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳২০ ৳২০

বিশ টাকা

ঝ ৯১০৬২৬৭

দাউদ হোসেন সেখ
সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

দাউদ হোসেন সেখ
সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

দলিলের ক্রমিক নং ১১৩২৮ বহি নং ১ দলিল নং ১১৩০৭

১। রেজিস্ট্রী অফিসের নাম ঃ ফরিদপুর সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

২। দলিলের সার সংক্ষেপ ঃ সাফ কবালা, ইউনিয়ন- গেরদা।

মৌজার নাম ও জে.এল নং	থানা/ উপজেলা	জেলা
৮৯ নং কেশবনগর।	ফরিদপুর সদর।	ফরিদপুর।

হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়)	জমির শ্রেণী	মুল্য (অংকে ও কথায়)
অংকে :- ৫৭ শতাংশ জমি মাত্র।	ভিটা ও নাল	অংকে :- ১,৪০,০০০/-
কথায় : সাতান্ন শতাংশ জমি মাত্র।		কথায় : এক লক্ষ চল্লিশ হাজার টাকা মাত্র।

নং ৪০৪৪ তাং ৩০/১১/০৩

মূল্য ২০/-

নাম [illegible]

সাং [illegible] ফরিদপুর

ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার
মোকাম ফরিদপুর।

মোঃ রফিকুল ইসলাম
ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার, লাইসেন্স নং-১০/০৭
মোকাম ফরিদপুর।

সম্পাদন স্বীকার করিলেন
১। মোসা: জাহিরুন নেছা খাতুন
স্বঃ- মৃত সেখ নাজিমুদ্দিন সাং-
[illegible] ২। মো: [illegible]
পিতা মৃত সেখ [illegible] আলী
মাতা মৃত মোসা: [illegible] খাতুন ৩।
মোসা: [illegible] মো:
[illegible] মাতা মৃত [illegible]
খাতুন [illegible] সাং- [illegible]
[illegible]
ফরিদপুর
[illegible]
[illegible]

১ - ১১ লিখিত
৩০/১১/০৩
[illegible]
মোসা: জাহিরুন নেছা
খাতুন

(১) জাহিরুন নেছা খাতুন
স্বঃ- মোক্তার
স্বাঃ দাউদ হোসেন সেখ
দাউদ হোসেন সেখ
সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
৩০/১১/০৩

(২) টিপসই নং = ১৭৮৮
জাহিরুন নেছা খাতুন
স্বঃ- মোক্তার
(৩) টিপসই নং = ১৭৮৯
স্বাঃ [illegible]
(৪) টিপসই নং = ১৭৮৭০
স্বাঃ [illegible]

সনাক্ত করেন
মো: মোক্তার হোসেন
পিতা: মো: [illegible]
মাতা: মোসা: [illegible] বেগম
সাং - [illegible]
[illegible]
ফরিদপুর

স্বাঃ মো: মোক্তার হোসেন
স্বাঃ দাউদ হোসেন সেখ
দাউদ হোসেন সেখ
সদর সাব-রেজি...
ফরিদপুর।
৩০/১১/০৩

স্বাঃ মো: মোক্তার হোসেন

৩। দলিল গ্রহীতা/গ্রহিতাগণের নাম ও ঠিকানা ঃ

১। নাম ঃ মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া।

পিতার নাম ঃ মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া।

মাতার নাম ঃ মোসাঃ জবেদা বেগম।

বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ৪৭ বৎসর।

ধর্ম ঃ ইসলাম।

পেশা ঃ ব্যবসা।

জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।

জাতীয় পরিচিত নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

ছবিমুক্ত

স্বাঃ মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া

২। নাম ঃ মোঃ জাহিদ মিয়া।

পিতার নাম ঃ মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া।

মাতার নাম ঃ মোসাঃ জবেদা বেগম।

বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ৪৫ বৎসর।

ধর্ম ঃ ইসলাম।

পেশা ঃ ব্যবসা।

জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।

জাতীয় পরিচিত নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

ছবিমুক্ত

স্বাঃ মোঃ জাহিদ মিয়া

৩। নাম ঃ মোঃ ওয়াহিদ মিয়া।

পিতার নাম ঃ মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া।

মাতার নাম ঃ মোসাঃ জবেদা বেগম।

বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ৪১ বৎসর।

ধর্ম ঃ ইসলাম।

পেশা ঃ ব্যবসা।

জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।

জাতীয় পরিচিত নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

ছবিমুক্ত

স্বাঃ মোঃ ওয়াহিদ মিয়া

সর্ব স্থায়ী ঠিকানা ঃ		সর্ব বর্তমান ঠিকানা ঃ	
গ্রাম/ রোড	ঃ ঝিলটুলী (ফরিদপুর শহর)	গ্রাম/ রোড	ঃ ঝিলটুলী (ফরিদপুর শহর)
ডাকঘর	ঃ ফরিদপুর।	ডাকঘর	ঃ ফরিদপুর।
থানা	ঃ ফরিদপুর সদর।	থানা	ঃ ফরিদপুর সদর।
জেলা	ঃ ফরিদপুর।	জেলা	ঃ ফরিদপুর।

২৭।- ২৭।-
৪।- ৩৬।-
৩৭।৫০ ৩৮।-
কোর্ট ফি
নকল
৮৮।-

৭ ১০৪৭১ তাং ৩০-১২-০৯
মো: [illegible]

জেলা রেজিস্ট্রার এর দপ্তর
ফরিদপুর

রেকর্ড কিপার
সদর মহাফেজখানা
সদর সাব-রেজিস্ট্রি অফিস
ফরিদপুর
০৮/০২/১০

৪। দলিল দাতা/দাত্রীগণের নাম ও ঠিকানা ঃ

১। নাম ঃ মোসাঃ জহিরুন নেছা খাতুন।

স্বামীর নাম ঃ মরহুম শেখ নজিমদ্দিন।
মাতার নাম ঃ মরহুমা কমেলা খাতুন।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ৭৫ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ গৃহকার্য্য।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

স্থায়ী ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ কেশবনগর।
ডাকঘর ঃ খালেক চেয়ারম্যানের বাজার।
থানা ঃ কোতয়ালী।
জেলা ঃ ফরিদপুর।

বর্তমান ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ কেশবনগর।
ডাকঘর ঃ খালেক চেয়ারম্যানের বাজার।
থানা ঃ কোতয়ালী।
জেলা ঃ ফরিদপুর।

২। নাম ঃ মোঃ শাহ্জাহান।

পিতার নাম ঃ মরহুম শেখ মোহাম্মদ আলী।
মাতার নাম ঃ মরহুমা সোনাবড়ু খাতুন।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ৪৮ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ কৃষিজীবি।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

৩। নাম ঃ মোসাঃ ফাতেমা বেগম।

স্বামীর নাম ঃ মোঃ দুলাল মন্ডল।
মাতার নাম ঃ মরহুমা সোনাবড়ু খাতুন।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ৪৫ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ গৃহকার্য্য।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

সর্ব স্থায়ী ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ ভোজের ডাঙ্গী।
ডাকঘর ঃ খালেক চেয়ারম্যানের বাজার।
থানা ঃ কোতয়ালী।
জেলা ঃ ফরিদপুর।

সর্ব বর্তমান ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ ভোজের ডাঙ্গী।
ডাকঘর ঃ খালেক চেয়ারম্যানের বাজার।
থানা ঃ কোতয়ালী।
জেলা ঃ ফরিদপুর।

জেলা ম্যাজিস্ট্রেট এর মোহর
ফরিদপুর

৫। আম-মোক্তার/ প্রতিনিধি/ অভিভাবকের মাধ্যমে দলিল সম্পাদিত হইয়া থাকিলে তাহার/ তাহাদের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে)ঃ প্রযোজ্য নহে।

৬। আম-মোক্তার নামার বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) ঃ প্রযোজ্য নহে।

৭। হস্তান্তরধীন জমির ন্যুনতমপক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণ: (যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) এবং হস্তান্তরের উদ্দেশ্যে, সম্পত্তির দখল, ইজমেন্ট, স্বত্ব এবং হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্লেখযোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরণঃ

২৫ বছরের ধারাবাহিক বিবরণ: **১নং তফসীল ঃ-** রেজিষ্ট্রার ও জেলা ফরিদপুর, সাব রেজিষ্ট্রার ও থানা কোতয়ালীর অধীন ৮৯ নং কেশবনগর মৌজা মধ্যে এস.এ ৬৪০ নং খতিয়ানভূক্ত ১৬ শতাংশ জমির বাবদ বার্ষিক ১/- টাকা সদর করে যে, রায়তি জমা সোনাবড়ু খাতুনসহ আমি ১নং দাত্রী আমার নিজ নামে লেখা যায় তাহাতে আমি ১নং দাত্রী এস.এ রেকর্ডীয় সূত্রে ৫০০ অংশে ০৮ শতাংশ জমিতে স্বত্ববতী, দখলকারিনী আছি এবং আমরা ২নং ও ৩নং দাতা দাত্রীগণের মাতা উক্ত সোনাবড়ু খাতুন এস.এ রেকর্ডীয় সূত্রে ৫০০ অংশে ০৮ শতাংশ জমিতে স্বত্ববতী, দখলকারিনী থাকাবস্থায় পরলোক গমন করায় তৎত্যাক্ত সম্পত্তি আমরা ২নং ও ৩ নং দাতা দাত্রীগণ মাতার ওয়ারিশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া স্বত্ববান, স্বত্ববতী, দখলকার ও দখলকারিনী আছি। এক্ষণে অত্র জমা মধ্যে আমরা ১নং হইতে ৩নং দাতা দাত্রীগণের বিক্রিত জমি ১৬ শতাংশ। যাহা বর্তমান জোনাল জরিপের ডি.পি ৩০০ নং খতিয়ানে রেকর্ডভূক্ত হইয়াছে। মালেক বাংলাদেশ সরকার পক্ষে সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর,ফরিদপুর।

১। আর.এস ও এস.এ ১৫৮৯ (এক হাজার পাঁচশত উননব্বই) নং দাগ যাহা হাল ২০৪৪ (দুই হাজার চৌচল্লিশ) নং দাগ ভিটা জমি ১ (ষোল আনা) অংশে বিক্রিত জমি ১৬ শতাংশ।

২নং তফসীল ঃ- সর্ব ঐ, ঐ মৌজা মধ্যে এস.এ ৪৯৩ নং খতিয়ানভূক্ত ৪১ শতাংশ জমির বাবদ যে, রায়তি জমা ১নং তফসীল অনুরূপভাবে লেখা যায় তাহাতে আমরা ১নং তফসীল অনুরূপভাবে ঐ প্রকার স্বত্বে উক্ত ৪১ শতাংশ জমিতে স্বত্ববান, স্বত্ববতী, দখলকার ও দখলকারিনী আছি। তাহাই বিক্রিত সম্পত্তি বটে। যাহা বর্তমান জোনাল জরিপের ডি.পি ১৩০৭ নং খতিয়ানে রেকর্ডভূক্ত হইয়াছে। মালেক ঐ।

১। আর.এস ও এস.এ ৩৮৩ (তিনশত তিরাশি) নং দাগ যাহা হাল ৬৩৯ (ছয়শত উনচল্লিশ) নং দাগ নাল জমি ১ (ষোল আনা) অংশে বিক্রিত জমি ২৬ শতাংশ, ২। আর.এস ও এস.এ ৩৯৯ (তিনশত নিরানব্বই) নং দাগ যাহা হাল ৬৫৩ (ছয়শত তিপান্ন) নং দাগ নাল জমি ১ (ষোল আনা) অংশে বিক্রিত জমি ১৫ শতাংশ। মোট বিক্রিত জমি ৪১ শতাংশ। সর্বমোট বিক্রিত জমি ৫৭ শতাংশ।

হস্তান্তরের প্রকৃত উদ্দেশ্য: পরম করুনাময়ের নামে আরম্ভ করিতেছি। আমাদের নগদ টাকার আবশ্যক হওয়ায় আবশ্যকীয় টাকা অন্য কোন উপায়ে সংগ্রহ করিতে না পারায় আমাদের স্বত্ব দখলীয় উল্লেখিত তফসীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয় করার প্রকাশ্য ঘোষণা দেওয়ায় আপনারা অত্র সাফ কবালা দলিল গ্রহীতাগণ তাহা খরিদ করিতে ইচ্ছুক হওয়ায় আপনাদের সহিত বাজার দর সর্বোচ্চ মূল্য ১,৪০,০০০/- (এক লক্ষ চল্লিশ হাজার) টাকা স্থির সাব্যস্থে মূল্যের সম্পূর্ণ টাকা অদ্য আপনাদের নিকট হইতে নগদ গ্রহণে আপনাদের বরাবর সাফ বিক্রয় করিয়া সর্ব স্বত্ব ও দখলত্যগি হইলাম। অদ্য হইতে আপনারা আমাদের সর্ব প্রকার স্বত্বে স্বত্ববান, দখলকার হইয়া মালেক সেরেস্তায় আমাদের নামে স্থলে আপনাদের নিজ নাম পত্তন করাইয়া দান, বিক্রয়ের স্বত্বাধিকারী পুত্র পৌত্রাদি ও বংশানুক্রমে পরম সুখে

জেলা রেজিস্ট্রার এর মোহর
ফরিদপুর

দখলভোগ করিতে থাকিবেন। কশ্বিন কালেও এই বিক্রিত সম্পত্তি বলিয়া আমরা কিংবা আমাদের অন্য কোন ওয়ারিশগণের মধ্যে কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া করি কিংবা করে তাহা সর্ব আদালতে সর্বোতভাবে অগ্রাহ্য হইবে। এই সম্পত্তি আমরা ইতিপূর্বে অন্য কাহারও নিকট দান, বিক্রয়, বন্ধক, হেবা নামা ইত্যাদি দ্বারা কোন প্রকার হস্তান্তর কিংবা দায় সংযোগ করি নাই। সম্পূর্ণ দায়মুক্ত অবস্থায় আপনাদের নিকট বিক্রয় করিলাম।

৮। একাধিক ক্রেতা/ গ্রহীতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/ অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ(যদি থাকে)ঃ

গ্রহীতা/গ্রহীতাগণের নাম	মালিকানা স্বত্ব
০১। মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া।	১৯ (উনিশ) শতাংশ।
০২। মোঃ জাহিদ মিয়া।	১৯ (উনিশ) শতাংশ।
০৩। মোঃ ওয়াহিদ মিয়া।	১৯ (উনিশ) শতাংশ।

৯। একাধিক বিক্রেতা/ দাতার ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণঃ

দাতা/দাত্রীগণের নাম	মালিকানা স্বত্ব
১। মোসাঃ জহিরুন নেছা খাতুন।	২৮.৫০ (আঠাইশ দশমিক পাঁচ শূণ্য) শতাংশ।
২। মোঃ শাহ্জাহান।	১৯.০০ (উনিশ দশমিক শূণ্য শূণ্য) শতাংশ।
৩। মোসাঃ ফাতেমা বেগম।	০৯.৫০ (শূণ্য নয় দশমিক পাঁচ শূণ্য) শতাংশ।

১০। সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী)ঃ বাংলা:- ১৪১৬ সালের ১৬ই পৌষ, ইংরেজী:- ৩০/১২/২০০৯ (ত্রিশ/ বার/দুই হাজার নয়)।

১১। সম্পত্তির তফসীল ঃ

জেলা ঃ ফরিদপুর।	মৌজা : কেশবনগর।
থানা ঃ কোতয়ালী।	জে.এল নং ঃ ৮৯
ইউনিয়ন- গেরদা।	**১নং তফসীল : খতিয়ান নংঃ** এস.এ ৬৪০, ডি.পি ৩০০।
গ্রাম ঃ কেশবনগর।	দাগ নং- ১। আর.এস ও এস.এ ১৫৮৯ (এক হাজার পাঁচশত উননব্বই) নং দাগ যাহা হাল ২০৪৪ (দুই হাজার চৌচল্লিশ) নং দাগ ভিটা জমি ১ (ষোল আনা) অংশে বিক্রিত জমি ১৬ শতাংশ।
ভূমি অফিসের নাম ও বিবরণ ঃ সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ফরিদপুর।	

২নং তফসীল : খতিয়ান নং- এস.এ ৪৯৩, ডি.পি ১৩০৭। দাগ নং- ১। আর.এস ও এস.এ ৩৮৩ (তিনশত তিরাশি) নং দাগ যাহা হাল ৬৩৯ (ছয়শত উনচল্লিশ) নং দাগ নাল জমি ১ (ষোল আনা) অংশে বিক্রিত জমি ২৬ শতাংশ, ২। আর.এস ও এস.এ ৩৯৯ (তিনশত নিরানব্বই) নং দাগ যাহা হাল ৬৫৩ (ছয়শত তিপান্ন) নং দাগ নাল জমি ১ (ষোল আনা) অংশে বিক্রিত জমি ১৫ শতাংশ। মোট বিক্রিত জমি ৪১ শতাংশ। সর্বমোট বিক্রিত জমি ৫৭ শতাংশ।

১২। সম্পত্তির চৌহদ্দির বিবরণ : উক্ত ৫৭ শতাংশ জমির মধ্যে আর.এস ও এস.এ ১৫৯০ নং দাগের ১৬ শতাংশ জমির চৌহদ্দি :

উত্তর	ঃ আর.এস ও এস.এ ১৫৯০ ও ১৫৯১ নং দাগ।	দক্ষিণ	ঃ আর.এস ও এস.এ ১৭৫৮ নং দাগ।
পূর্ব	ঃ আর.এস ও এস.এ ১৭৫৭ নং দাগ।	পশ্চিম	ঃ আর.এস ও এস.এ ১৫৯১ নং দাগ।

উক্ত ৫৭ শতাংশ জমির মধ্যে আর.এস ও এস.এ ৩৮৩ নং দাগের ২৬ শতাংশ জমির চৌহদ্দি :

উত্তর	ঃ আর.এস ও এস.এ ৩৭৩ নং দাগ।	দক্ষিণ	ঃ আর.এস ও এস.এ ৩৮৯ নং দাগ।
পূর্ব	ঃ আর.এস ও এস.এ ৩৮৪ ও ৩৮৮ নং দাগ।	পশ্চিম	ঃ আর.এস ও এস.এ ৩৮২ নং দাগ।

জেলা রেজিস্ট্রার এর মোহর
ফরিদপুর

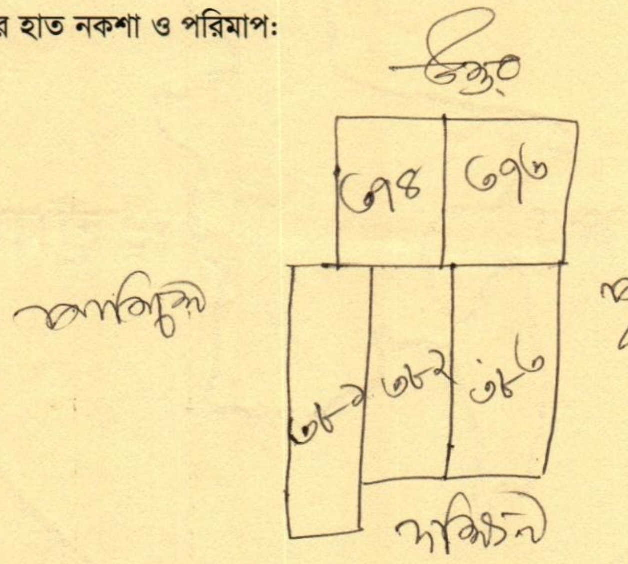
উক্ত ৫৭ শতাংশ জমির মধ্যে আর.এস ও এস.এ ৩৯৯ নং দাগের ১৫ শতাংশ জমির চৌহদ্দি :

উত্তর ঃ আর.এস ও এস.এ ৩৮১ ও ৩৮৯ নং দাগ।	দক্ষিণ ঃ আর.এস ও এস.এ ৪০০ নং দাগ।
পূর্ব ঃ আর.এস ও এস.এ ৩৯৮ নং দাগ।	পশ্চিম ঃ আর.এস ও এস.এ ৯৭৬ নং দাগ।

১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়)ঃ ৫৭ (সাতান্ন) শতাংশ জমি মাত্র।

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির বাজার মূল্য এবং পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে) অংকে ও কথায়ঃ ১,৪০,০০০/- (এক লক্ষ চল্লিশ হাজার) টাকা মাত্র। নগদ পরিশোধ।

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমাপ:



১৬। দলিল পাঠ করিয়া/ করাইয়া আমি/ আমরা উহার মর্ম অবগত ও সম্মত হইয়া স্বাক্ষর করিলাম:

দাতা/ দাতাগণের স্বাক্ষর ঃ

১৭। গ্রহীতা/ গ্রহীতাগণের স্বাক্ষর ঃ

জেলা রেজিস্ট্রার এর মোহর
ফরিদপুর

১৮। স্বাক্ষী/ স্বাক্ষীগণের নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর ঃ

১) নাম	ঃ মোঃ বিল্লাল মিয়া।	স্বাক্ষর	স্বাঃ মোঃ বিল্লাল মিয়া
পিতার/স্বামীর নাম	ঃ মোঃ বাদশা মিয়া।	ও	
মাতার নাম	ঃ মোসাঃ হোসনেয়ারা বেগম।	তারিখ	ঃ ৩০/১২/২০০৯ ইং।
গ্রাম/রোড নং	ঃ বাখুন্ডা।	ডাকঘর	ঃ বাখুন্ডা।
উপজেলা/থানা	ঃ কোতয়ালী।	জেলা	ঃ ফরিদপুর।
২) নাম	ঃ মোঃ ফারুক হোসেন।		স্বাঃ মোঃ ফারুক হোসেন
পিতার/স্বামীর নাম	ঃ মরহুম মোকছেদ আলী শেখ।		
মাতার নাম	ঃ মরহুমা ছালেহা খাতুন।		৩০/১২/২০০৯ ইং।
গ্রাম/রোড নং	ঃ বিলমামুদপুর।	ডাকঘর	ঃ বায়তুল-আমান।
উপজেলা/থানা	ঃ কোতয়ালী	জেলা	ঃ ফরিদপুর।

১৯। কৈফিয়ত যদি থাকে ঃ

২০। সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর ঃ

১) নাম	ঃ মোঃ মোক্তার হোসেন।	স্বাক্ষর	স্বাঃ মোঃ মোক্তার হোসেন
পিতার/স্বামীর নাম	ঃ মোঃ আইনদ্দিন মোল্যা।	ও	
মাতার নাম	ঃ মোসাঃ জহুরা বেগম।	তারিখ	ঃ ৩০/১২/২০০৯ ইং।
গ্রাম/রোড নং	ঃ পরমানন্দপুর।	ডাকঘর	ঃ আনন্দনগর।
উপজেলা/থানা	ঃ কোতয়ালী।	জেলা	ঃ ফরিদপুর।

২১। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্নস্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগণকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি।

দলিলটি ০৮ ফর্দে লিখিত।

মুসাবিদাকারক বা দলিল লেখকের পূর্ণ নাম, ঠিকানা ও দলিল লেখকের সনদ নং (অফিসের নামসহ)

স্বাঃ মোঃ সাইফুল ইসলাম

(মোঃ সাইফুল ইসলাম)

তাং- ৩০/১২/২০০৯ইং

পূর্ণ ঠিকানা ঃ পিতা- মরহুম আলহাজ্ব কোরবান মোল্যা।

সাং- চর বালুধুম, ডাকঘর- মমিনখার হাট, থানা- কোতয়ালী, জেলা- ফরিদপুর।

সনদ নং ঃ ১৯/৯৩, ফরিদপুর সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস।

জেলা রেজিষ্ট্রার এর

২২। দলিল দাতা/দাত্রীগণের হলফনামাঃ

বরাবর, সাব-রেজিস্ট্রার, ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

দাতা/দাত্রীগণের নাম ঃ ১। মোসাঃ জহিরুন নেছা খাতুন, বয়স- ৭৫ বৎসর, ২। মোঃ শাহ্জাহান, বয়স- ৪৮ বৎসর, ৩। মোসাঃ ফাতেমা বেগম, বয়স- ৪৫ বৎসর।

এই মর্মে হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/আমরা হস্তান্তরাধীন জমির নিরংকুশ মালিক, অন্য কেহ মালিকানার অংশীদার নাই, অন্য কোন পক্ষের সহিত বায়না চুক্তি স্বাক্ষরিত হয় নাই বা অন্য কোথায়ও বিক্রয় হয় নাই বা অন্য কোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখা হয় নাই বা এ সম্পত্তি সরকারী খাস/অর্পিত বা পরিত্যক্ত সম্পত্তি নয় বা অন্যকোন ভাবে সরকারে বর্তায় নাই। আরও হলফনামা প্রদান করা যাইতেছে যে, উপরিউক্ত কোন তথ্য ভুলভাবে লিপিবদ্ধ হইয়া থাকিলে তজ্জন্য দায়ী হইব, আমার/ আমরা দায়ী হইব এবং আমার/ আমাদের বিরুদ্ধে দেওয়ানী ও ফৌজদারী মামলা করা যাইবে। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সম্পর্কে কোন ভূল ও অসত্য, বিভ্রান্তকর তথ্য প্রদান করিয়া থাকিলে প্রয়োজনে নিজ খরচায় ভুল শুদ্ধ করিয়া ক্ষতিপূরণসহ নতুন দলিল প্রস্তুত ও রেজিস্ট্রী করাইয়া দিতে বাধ্য থাকিব। উল্লেখ্য, দলিলে হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য কম দেখানো হয় নাই।

সনাক্তকারীর স্বাক্ষর ও তারিখঃ

হলফকারীর স্বাক্ষর ও তারিখঃ

জেলা রেজিস্ট্রার এর মোহর
ফরিদপুর

২৩। সাব-রেজিস্ট্রারের নামও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখ ঃ

দাউদ হোসেন সেখ
সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

রেকর্ড কিপার
সদর মহাফেজখানা
সদর সাব রেজিস্ট্রার অফিস
ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
রেকর্ড-ইন-চার্জ
ফরিদপুর।

জেলা রেজিস্ট্রার এর মোহর